

Ogłoszenie o zamówieniu
Roboty budowlane
Montaż i uruchomienie instalacji fotowoltaicznej w Placówce Opiekuńczo-Wychowawczej "Zakątek"

SEKCJA I - ZAMAWIAJĄCY

1.1.) Rola zamawiającego

Postępowanie prowadzone jest samodzielnie przez zamawiającego

1.2.) Nazwa zamawiającego: Zespół do obsługi Placówek Opiekuńczo-Wychowawczych Nr 3

1.4) Krajowy Numer Identyfikacyjny: REGON 380370870

1.5) Adres zamawiającego

1.5.1.) Ulica: Łukowska 25

1.5.2.) Miejscowość: Warszawa

1.5.3.) Kod pocztowy: 04-133

1.5.4.) Województwo: mazowieckie

1.5.5.) Kraj: Polska

1.5.6.) Lokalizacja NUTS 3: PL911 - Miasto Warszawa

1.5.7.) Numer telefonu: 228496013

1.5.9.) Adres poczty elektronicznej: sekretariat@zpow3.waw.pl

1.5.10.) Adres strony internetowej zamawiającego: bip.zpow3.waw.pl

1.6.) Rodzaj zamawiającego: Zamawiający publiczny - jednostka sektora finansów publicznych - jednostka samorządu terytorialnego

1.7.) Przedmiot działalności zamawiającego: Inna działalność

Piecza zastępcza

SEKCJA II – INFORMACJE PODSTAWOWE

2.1.) Ogłoszenie dotyczy:

Zamówienia publicznego

2.2.) Ogłoszenie dotyczy usług społecznych i innych szczególnych usług: Nie

2.3.) Nazwa zamówienia albo umowy ramowej:

Montaż i uruchomienie instalacji fotowoltaicznej w Placówce Opiekuńczo-Wychowawczej "Zakątek"

2.4.) Identyfikator postępowania: ocds-148610-383e5d6f-fcb4-496a-a489-17a7f6bfe61a

2.5.) Numer ogłoszenia: 2026/BZP 00294562

2.6.) Wersja ogłoszenia: 01

2.7.) Data ogłoszenia: 2026-06-17

2.8.) Zamówienie albo umowa ramowa zostały ujęte w planie postępowań: Tak

2.9.) Numer planu postępowań w BZP: 2026/BZP 00051754/02/P

2.10.) Identyfikator pozycji planu postępowań:

1.1.2 Montaż i uruchomienie instalacji fotowoltaicznej w Placówce opiekuńczo-wychowawczej "Zakątek"

2.11.) O udzielenie zamówienia mogą ubiegać się wyłącznie wykonawcy, o których mowa w art. 94 ustawy: Nie

2.14.) Czy zamówienie albo umowa ramowa dotyczy projektu lub programu współfinansowanego ze środków Unii Europejskiej: Nie

2.16.) Tryb udzielenia zamówienia wraz z podstawą prawną

Zamówienie udzielane jest w trybie podstawowym na podstawie: art. 275 pkt 1 ustawy

SEKCJA III – UDOSTĘPNIANIE DOKUMENTÓW ZAMÓWIENIA I KOMUNIKACJA

3.1.) Adres strony internetowej prowadzonego postępowania

<https://ezamowienia.gov.pl/mp-client/search/list/ocds-148610-383e5d6f-fcb4-496a-a489-17a7f6bfe61a>

3.2.) Zamawiający zastrzega dostęp do dokumentów zamówienia: Nie

3.4.) Wykonawcy zobowiązani są do składania ofert, wniosków o dopuszczenie do udziału w postępowaniu, oświadczeń oraz innych dokumentów wyłącznie przy użyciu środków komunikacji elektronicznej: Tak

3.5.) Informacje o środkach komunikacji elektronicznej, przy użyciu których zamawiający będzie komunikował się z wykonawcami - adres strony internetowej: W postępowaniu o udzielenie zamówienia publicznego komunikacja między Zamawiającym a Wykonawcami odbywa się przy użyciu Platformy e-Zamówienia, która jest dostępna pod adresem <https://ezamowienia.gov.pl> oraz poczty email wskazanej w punkcie I SWZ. Szczegóły zawarte w SWZ.

Adres strony internetowej prowadzonego postępowania: bip.zpow3.waw.pl

3.6.) Wymagania techniczne i organizacyjne dotyczące korespondencji elektronicznej: 1. W postępowaniu o udzielenie zamówienia publicznego komunikacja między Zamawiającym a Wykonawcami odbywa się przy użyciu Platformy e-Zamówienia, która jest dostępna pod adresem <https://ezamowienia.gov.pl>.

2. Zapytania do treści SWZ można składać również na adres email: sekretariat@zpow3.waw.pl. Dotyczy to tylko wyłącznie zapytań do treści SWZ

3. Korzystanie z Platformy e-Zamówienia jest bezpłatne.

4. Adres strony internetowej prowadzonego postępowania: bip.zpow3.waw.pl

5. Zamawiający wyznacza następujące osoby do kontaktu z Wykonawcami:

Pani Barbara Szczęsna, tel. 785-869-155 od poniedziałku do piątku w godz. 8:00 – 16:00.

6. Wykonawca zamierzający wziąć udział w postępowaniu o udzielenie zamówienia publicznego musi posiadać konto podmiotu „Wykonawca” na Platformie e-Zamówienia. Szczegółowe informacje na temat zakładania kont podmiotów oraz zasady i warunki korzystania z Platformy e-Zamówienia określa Regulamin Platformy e-Zamówienia, dostępny na stronie internetowej <https://ezamowienia.gov.pl> oraz informacje zamieszczone w zakładce „Centrum Pomocy”.

7. Przeglądanie i pobieranie publicznej treści dokumentacji postępowania nie wymaga posiadania konta na Platformie e-Zamówienia ani logowania.

8. Sposób sporządzenia dokumentów elektronicznych lub dokumentów elektronicznych będących kopią elektroniczną treści zapisanej w postaci papierowej (cyfrowe odwzorowania) musi być zgodny z wymaganiami określonymi w rozporządzeniu Prezesa Rady Ministrów w sprawie wymagań dla dokumentów elektronicznych.

9. Komunikacja w postępowaniu, z wyłączeniem składania ofert/wniosków o dopuszczenie do udziału w postępowaniu, odbywa się drogą elektroniczną za pośrednictwem formularzy do komunikacji dostępnych w zakładce „Formularze” („Formularze do komunikacji”). Za pośrednictwem „Formularzy do komunikacji” odbywa się w szczególności przekazywanie wezwań i zawiadomień, zadawanie pytań i udzielanie odpowiedzi. Formularze do komunikacji umożliwiają również dołączenie załącznika do przesyłanej wiadomości (przycisk „dodaj załącznik”).

10. W przypadku załączników, które są zgodne z ustawą Pzp lub rozporządzeniem Prezesa Rady Ministrów w sprawie wymagań dla dokumentów elektronicznych opatrzone kwalifikowanym podpisem elektronicznym, podpisem zaufanym lub podpisem osobistym, mogą być opatrzone, zgodnie z wyborem wykonawcy/wykonawcy wspólnie ubiegającego się o udzielenie zamówienia/podmiotu udostępniającego zasoby, podpisem zewnętrznym lub wewnętrznym. W zależności od rodzaju podpisu i jego typu (zewnętrzny, wewnętrzny) dodaje się do przesyłanej wiadomości uprzednio podpisane dokumenty wraz z wygenerowanym plikiem podpisu (typ zewnętrzny) lub dokument z wszytym podpisem (typ wewnętrzny).

11. Możliwość korzystania w postępowaniu z „Formularzy do komunikacji” w pełnym zakresie wymaga posiadania konta „Wykonawcy” na Platformie e-Zamówienia oraz zalogowania się na Platformie e-Zamówienia. Do korzystania z „Formularzy do komunikacji” służących do zadawania pytań dotyczących treści dokumentów zamówienia wystarczające jest posiadanie tzw. konta uproszczonego na Platformie e-Zamówienia.

12. Maksymalny rozmiar plików przesyłanych za pośrednictwem „Formularzy do komunikacji” wynosi 150 MB (wielkość ta dotyczy plików przesyłanych jako załączniki do jednego formularza).

13. Minimalne wymagania techniczne dotyczące sprzętu używanego w celu korzystania z usług Platformy e-Zamówienia oraz informacje dotyczące specyfikacji połączenia określa Regulamin Platformy e-Zamówienia.

14. W przypadku problemów technicznych i awarii związanych z funkcjonowaniem Platformy e-Zamówienia użytkownicy mogą skorzystać ze wsparcia technicznego dostępnego poprzez formularz udostępniony na stronie internetowej <https://ezamowienia.gov.pl> w zakładce „Zgłoś problem”.

Szczegółowe informacje zawiera SWZ

3.8.) Zamawiający wymaga sporządzenia i przedstawienia ofert przy użyciu narzędzi elektronicznego modelowania danych budowlanych lub innych podobnych narzędzi, które nie są ogólnie dostępne: Nie

3.12.) Oferta - katalog elektroniczny: Nie dotyczy

3.14.) Języki, w jakich mogą być sporządzane dokumenty składane w postępowaniu:

polski

3.15.) RODO (obowiązek informacyjny): zgodnie z SWZ

3.16.) RODO (ograniczenia stosowania): zgodnie z SWZ**SEKCJA IV – PRZEDMIOT ZAMÓWIENIA****4.1.) Informacje ogólne odnoszące się do przedmiotu zamówienia.****4.1.1.) Przed wszczęciem postępowania przeprowadzono konsultacje rynkowe:** Nie**4.1.2.) Numer referencyjny:** DA.2610.1.2026.BSz**4.1.3.) Rodzaj zamówienia:** Roboty budowlane**4.1.4.) Zamawiający udziela zamówienia w częściach, z których każda stanowi przedmiot odrębnego postępowania:** Nie**4.1.5.) Wartość zamówienia:** 236666,67 PLN**4.1.8.) Możliwe jest składanie ofert częściowych:** Nie**4.1.13.) Zamawiający uwzględnia aspekty społeczne, środowiskowe lub etykiety w opisie przedmiotu zamówienia:** Nie**4.2. Informacje szczegółowe odnoszące się do przedmiotu zamówienia:****4.2.2.) Krótki opis przedmiotu zamówienia**

Przedmiotem zamówienia jest Montaż i uruchomienie instalacji fotowoltaicznej w Placówce Opiekuńczo-Wychowawczej "Zakątek" spełniającej wymagania określone w SWZ

Realizacja zamówienia obejmuje wykonanie kompletnej i sprawnej technicznie mikroinstalacji fotowoltaicznej wraz z niezbędnymi robotami budowlanymi, uruchomieniem, zgłoszeniami formalno prawnymi oraz przekazaniem dokumentacji powykonawczej.

1. WŁAŚCIWOŚCI FUNKCJONALNO-UŻYTKOWE

Wykonawca jest zobowiązany do realizacji instalacji w sposób zgodny z:

- obowiązującymi przepisami prawa,
- właściwymi normami technicznymi,
- zasadami sztuki budowlanej,
- instrukcjami producentów poszczególnych urządzeń i systemów.

Wszystkie urządzenia i materiały muszą posiadać wymagane certyfikaty, dopuszczenia oraz dokumentację potwierdzającą zgodność z obowiązującymi regulacjami technicznymi.

Zrealizowana instalacja ma spełniać wymagania Rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 12 kwietnia 2002 r. w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie, oraz innych obowiązujących przepisów branżowych.

Celem inwestycji jest produkcja energii elektrycznej z odnawialnych źródeł energii (promieniowania słonecznego), co przyczyni się do:

- zmniejszenia poboru energii z konwencjonalnych źródeł,
- redukcji emisji zanieczyszczeń do atmosfery,
- obniżenia kosztów eksploatacyjnych obiektu.

2. WYMAGANIA TECHNICZNE DLA MIKROINSTALACJI FOTOWOLTAICZNEJ**A. Moduły fotowoltaiczne i konstrukcja**

- a) Typ modułów: monokrystaliczne, min. 450 W (STC), z dodatnią tolerancją mocy.
- b) Minimalna moc instalacji: 38 kWp.
- c) Maksymalna moc instalacji: 50 kWp
- d) Optymalizatory mocy wszystkich modułów: zastosowanie optymalizacji na poziomie modułu lub rozwiązania równoważnego zapewniającego analogiczne bezpieczeństwo i monitoring
- e) Minimalna sprawność modułu: 23,5%.
- f) Współczynnik temperaturowy mocy P_{max}: nie gorszy niż -0,26%/°C (STC).
- g) Zakres temperatur pracy modułów: od -40°C do +85°C.
- h) Dopuszczalne napięcie pracy modułu: 1500 V.
- i) Maksymalna waga modułu: 21,6 kg.
- j) Montaż modułów:
 - a. na konstrukcji dedykowanej, przeznaczonej do danego typu dachu,
 - b. zgodnie z instrukcją producenta modułów i systemu montażowego.
- k) System montażowy:
 - a. mocowany do pokrycia dachowego w technologii bezingerencyjnej, dopuszczonej przez producenta pokrycia
 - b. z możliwością ustawienia modułów pod kątem 18–20° od płaszczyzny dachu

- c. jego maksymalne obciążenie: nie więcej niż 7 kg na moduł
- d. System montażowy powinien posiadać odpowiednie certyfikaty, dopuszczenia oraz dokumenty potwierdzające ich zgodność z obowiązującymi przepisami prawa oraz normami technicznymi.

B. Inwerter

Inwerter powinien:

- a) posiadać moc nie gorszą niż 90% mocy instalacji,
- b) umożliwiać monitorowanie i prezentację danych poprzez Internet (strona WWW i/lub aplikacja mobilna),
- c) mieć wbudowany moduł komunikacyjny Wi-Fi lub Ethernet,
- d) posiadać funkcję szybkiego odłączenia instalacji po stronie DC (Rapid Shutdown lub rozwiązanie równoważne), zapewniającą bezpieczeństwo użytkownika oraz spełniającą obowiązujące normy i przepisy przeciwpożarowe
- e) umożliwiać obsługę w języku polskim (menu aplikacji i odczyty).

C. Okablowanie

Okablowanie instalacji powinno:

- a) być odporne na uszkodzenia mechaniczne i warunki atmosferyczne,
- b) być odporne na promieniowanie UV,
- c) pracować w zakresie temperatur: -40°C do $+90^{\circ}\text{C}$,
- d) być prowadzone w korytkach kablowych lub rurach elektroinstalacyjnych odpornych na UV.

D. Urządzenia wchodzące w skład instalacji muszą być fabrycznie nowe.

E. Schemat instalacji musi być uzgodniony z rzeczoznawcą do spraw PPOŻ oraz inwestorem przed przystąpieniem do wykonywania robót.

F. Wszystkie moduły fotowoltaiczne dostarczone Zamawiającemu muszą być wyprodukowane nie później niż na 24 miesiące przed datą ich montażu. Wymóg dotyczący wieku modułów fotowoltaicznych ma na celu ograniczenie ryzyka degradacji parametrów technicznych wynikającej z długotrwałego magazynowania oraz zapewnienie długookresowej niezawodności.

G. Zastosowane urządzenia muszą być zgodne z obowiązującymi przepisami prawa, normami technicznymi, dyrektywami oraz kryteriami przyłączenia i wymaganiami technicznymi dla mikroinstalacji opracowanymi przez odpowiedniego Operatora Sieci Dystrybucyjnej, do którego sieci instalacja fotowoltaiczna zostaną przyłączone.

H. Urządzenia wchodzące w skład instalacji muszą posiadać gwarancję producentów:

- Gwarancja producenta na wady modułów PV minimum 12 lat
- Gwarancja producenta na moc modułów PV minimum 25 lat
- Gwarancja producenta na inwerter minimum 10 lat

I. Mikroinstalacja musi posiadać gwarancję wykonawcy na roboty instalacyjno-montażowe na co najmniej 48 miesięcy.

J. Wykonawca wykona wszystkie niezbędne roboty budowlane związane z montażem i uruchomieniem instalacji.

K. Zamawiający wskazuje, że podwyższone wymagania jakościowe i techniczne wobec oferowanej instalacji fotowoltaicznej wynikają ze specyfiki obiektu, w którym realizowane jest zamówienie, tj. placówki opiekuńczo-wychowawczej, w której na stałe przebywają dzieci i młodzież, w tym osoby małoletnie.

L. Wymagania określone w OPZ mają charakter minimalny i wynikają z potrzeby zapewnienia wysokiego standardu bezpieczeństwa, trwałości oraz niezawodności infrastruktury technicznej, a także ograniczenia ryzyk eksploatacyjnych i serwisowych w obiekcie o szczególnej funkcji społecznej.

M. Zamawiający dopuszcza rozwiązania równoważne, o ile Wykonawca wykaże, że zapewniają one porównywalny poziom bezpieczeństwa, trwałości i niezawodności instalacji.

Wszystkie wymagania określone w dokumencie SWZ stanowią wymagania minimalne, a ich spełnienie jest obligatoryjne. Niespełnienie ww. wymagań minimalnych będzie skutkować odrzuceniem oferty jako niezgodnej z warunkami zamówienia na podstawie art. 226 ust. 1 pkt 5 ustawy Pzp.

Jeżeli Szczegółowy Opis Przedmiotu Zamówienia zawierałby w odniesieniu do niektórych cech przedmiotu zamówienia lub elementów wyposażenia znaki towarowe, patenty lub pochodzenie - Zamawiający, dopuszcza oferowanie rozwiązań równoważnych. Nazwy własne wskazujące na konkretnych producentów stanowią wyłącznie wzorzec jakościowy przedmiotu zamówienia. Pod pojęciem „minimalne parametry jakościowe i cechy użytkowe” zamawiający rozumie wymagania dotyczące materiałów lub urządzeń zawarte w ogólnie dostępnych źródłach, katalogach, stronach internetowych producentów. Operowanie przykładowymi nazwami producenta ma jedynie na celu doprecyzowanie poziomu oczekiwań zamawiającego w stosunku do określonego rozwiązania. Posługiwanie się nazwami producentów/produktów ma wyłącznie charakter przykładowy. Zamawiający, wskazując oznaczenie konkretnego producenta (dostawcy) lub konkretny produkt przy

opisie przedmiotu zamówienia, dopuszcza jednocześnie produkty równoważne o parametrach jakościowych i cechach użytkowych co najmniej na poziomie parametrów wskazanego produktu, uznając tym samym każdy produkt o wskazanych lub lepszych parametrach. W takiej sytuacji zamawiający wymaga złożenia stosownych dokumentów, uwiarygodniających te materiały lub urządzenia.

4.2.6.) Główny kod CPV: 45311200-2 - Roboty w zakresie instalacji elektrycznych

4.2.8.) Zamówienie obejmuje opcje: Nie

4.2.10.) Okres realizacji zamówienia albo umowy ramowej: do 2026-12-15

4.2.11.) Zamawiający przewiduje wznowienia: Nie

4.2.13.) Zamawiający przewiduje udzielenie dotychczasowemu wykonawcy zamówień na podobne usługi lub roboty budowlane: Nie

4.3.) Kryteria oceny ofert

4.3.1.) Sposób oceny ofert: Całkowita liczba punktów, jaką otrzyma oferta, zostanie obliczona wg poniższego wzoru: $P = C + GRIM + GWM + GMM + GI + TW$ gdzie:

P – całkowita liczba punktów przyznanych badanej ofercie,

C – liczba punktów uzyskanych przez ofertę w Kryterium Cena,

GRIM – liczba punktów uzyskanych przez ofertę w Kryterium Gwarancja Wykonawcy na roboty instalacyjno-montażowe

GWM – liczba punktów uzyskanych przez ofertę w Kryterium Gwarancja producenta na wady modułów PV

GMM – liczba punktów uzyskanych przez ofertę w Kryterium Gwarancja producenta na moc modułów PV

GI – liczba punktów uzyskanych przez ofertę w Kryterium Gwarancja producenta na inwerter

TW- liczba punktów uzyskanych przez ofertę w Kryterium „Termin wykonania mikro instalacji fotowoltaicznej”

Za najkorzystniejszą zostanie uznana oferta, która uzyska łącznie najwyższą liczbę punktów.

4.3.2.) Sposób określania wagi kryteriów oceny ofert: Punktowno

4.3.3.) Stosowane kryteria oceny ofert: Kryterium ceny oraz kryteria jakościowe

Kryterium 1

4.3.5.) Nazwa kryterium: Cena

4.3.6.) Waga: 60

Kryterium 2

4.3.4.) Rodzaj kryterium:

inne.

4.3.5.) Nazwa kryterium: Gwarancja Wykonawcy na roboty instalacyjno-montażowe

4.3.6.) Waga: 5

Kryterium 3

4.3.4.) Rodzaj kryterium:

inne.

4.3.5.) Nazwa kryterium: Gwarancja producenta na wady modułów PV

4.3.6.) Waga: 5

Kryterium 4

4.3.4.) Rodzaj kryterium:

inne.

4.3.5.) Nazwa kryterium: Gwarancja producenta na moc modułów PV

4.3.6.) Waga: 5

Kryterium 5

4.3.4.) Rodzaj kryterium:

inne.

4.3.5.) Nazwa kryterium: Gwarancja producenta na inwerter

4.3.6.) Waga: 5

Kryterium 6**4.3.4.) Rodzaj kryterium:**

serwis posprzedażny, pomoc techniczna, warunki dostawy takich jak termin, sposób lub czas dostawy, oraz okresu realizacji.

4.3.5.) Nazwa kryterium: Termin wykonania mikroinstalacji fotowoltaicznej**4.3.6.) Waga:** 20**4.3.10.) Zamawiający określa aspekty społeczne, środowiskowe lub innowacyjne, żąda etykiet lub stosuje rachunek kosztów cyklu życia w odniesieniu do kryterium oceny ofert:** Nie**SEKCJA V - KWALIFIKACJA WYKONAWCÓW****5.1.) Zamawiający przewiduje fakultatywne podstawy wykluczenia:** Nie**5.3.) Warunki udziału w postępowaniu:** Tak**5.4.) Nazwa i opis warunków udziału w postępowaniu.**

1. O udzielenie niniejszego zamówienia mogą ubiegać się Wykonawcy, którzy:

1.1. nie podlegają wykluczeniu;

1.2. spełniają warunki udziału w postępowaniu, określone w ogłoszeniu o zamówieniu oraz niniejszej specyfikacji warunków zamówienia.

2. Warunki udziału w postępowaniu dotyczą:

2.1. zdolności do występowania w obrocie gospodarczym: zamawiający nie wyznacza szczegółowego warunku w tym zakresie.

2.2. uprawnień do prowadzenia określonej działalności gospodarczej lub zawodowej: zamawiający nie wyznacza szczegółowego warunku w tym zakresie.

2.3. sytuacji ekonomicznej lub finansowej:

O zamówienie może się ubiegać Wykonawca, który jest ubezpieczony od odpowiedzialności cywilnej w zakresie prowadzonej działalności na sumę gwarancyjną nie mniejszą niż 200 000,00 zł. (słownie: dwieście tysięcy złotych)

2.4. zdolności technicznej lub zawodowej:

2.4.1. Zamawiający uzna warunek za spełniony, jeżeli Wykonawca wykaże, że posiada doświadczenie umożliwiające realizację zamówienia na odpowiednim poziomie jakości, tj..

a) Zamawiający wymaga, aby Wykonawca wykazał się wykonaniem co najmniej dwóch robót polegających na wykonaniu instalacji fotowoltaicznych, każda o mocy zainstalowanej nie mniejszej niż 35 kWp, zrealizowanych w okresie ostatnich 3 lat przed upływem terminu składania ofert, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy – w tym okresie.

Zamawiający uzna powyższy warunek za spełniony w przypadku przedstawienia przez Wykonawcę dokumentu potwierdzającego wykonanie w/w robót bez zastrzeżeń.

Wszystkie wymagane roboty muszą być wykonane przez jednego Wykonawcę.

Zamawiający nie dopuszcza łączenia doświadczenia kilku wykonawców w celu spełnienia warunku.

5.5.) Zamawiający wymaga złożenia oświadczenia, o którym mowa w art.125 ust. 1 ustawy: Tak**5.6.) Wykaz podmiotowych środków dowodowych na potwierdzenie niepodlegania wykluczeniu:** Zamawiający nie żąda podmiotowych środków dowodowych na potwierdzenie braku podstaw wykluczenia.**5.7.) Wykaz podmiotowych środków dowodowych na potwierdzenie spełniania warunków udziału w postępowaniu:**

Zamawiający żąda wymienionych w niniejszej SWZ podmiotowych środków dowodowych na potwierdzenie spełniania warunków udziału w postępowaniu

W celu oceny spełnienia przez Wykonawcę warunków, o których mowa w pkt. VIII ppkt. 2.4.1 SWZ należy na wezwanie Zamawiającego złożyć w wyznaczonym przez Zamawiającego terminie następujące podmiotowe środki dowodowe:

1) Wykaz robót polegających na wykonaniu instalacji fotowoltaicznych, wykonanych w okresie ostatnich 3 lat przed upływem terminu składania ofert, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy – w tym okresie, wraz z podaniem ich rodzaju, wartości, mocy, dat i miejsca wykonania oraz podmiotów, na rzecz których roboty te zostały wykonane oraz załączeniem dowodów określających, czy te roboty budowlane zostały wykonane należycie, przy czym dowodami, o których mowa, są referencje bądź inne dokumenty sporządzone przez podmiot, na rzecz którego roboty budowlane zostały wykonane, a jeżeli wykonawca z przyczyn niezależnych od niego nie jest w stanie uzyskać tych dokumentów - inne odpowiednie dokumenty – załącznik Nr 6 do SWZ

Wykonawca zobowiązany jest wykazać co najmniej dwie instalacje fotowoltaiczne, każda o mocy zainstalowanej nie mniejszej niż 35 kWp, wykonane samodzielnie przez Wykonawcę i należycie odebrane.

5.8.) Wykaz przedmiotowych środków dowodowych:

Zamawiający w związku z art. 134 ust. 1 pkt 5, art. 7 pkt 20 ustawy Prawo zamówień publicznych, w celu potwierdzenia, że oferowana instalacja fotowoltaiczna spełnia parametry techniczne wskazane w OPZ – załącznik Nr 4 do SWZ, wymaga następującego przedmiotowego środka dowodowego: oświadczenie Wykonawcy – w ramach Formularza oferty, bądź jako odrębne oświadczenie Wykonawcy, z zastrzeżeniem rozdz. XIX pkt 7-9 niniejszego SWZ.

W przypadku, gdy wykonawcy nie złożą przedmiotowych środków dowodowych lub będą one niekompletne, Zamawiający wezwie do ich złożenia lub uzupełnienia.

Zamawiający nie wezwie Wykonawcy do złożenia przedmiotowego środka dowodowego, jeżeli oferta Wykonawcy i tak podlegałaby odrzuceniu, bądź jeżeli zachodzą przesłanki do unieważnienia postępowania.

5.9.) Zamawiający przewiduje uzupełnienie przedmiotowych środków dowodowych: Tak

5.10.) Przedmiotowe środki dowodowe podlegające uzupełnieniu po złożeniu oferty:

Zamawiający w związku z art. 134 ust. 1 pkt 5, art. 7 pkt 20 ustawy Prawo zamówień publicznych, w celu potwierdzenia, że oferowana instalacja fotowoltaiczna spełnia parametry techniczne wskazane w OPZ – załącznik Nr 4 do SWZ, wymaga następującego przedmiotowego środka dowodowego: oświadczenie Wykonawcy – w ramach Formularza oferty, bądź jako odrębne oświadczenie Wykonawcy, z zastrzeżeniem rozdz. XIX pkt 7-9 SWZ.

5.11.) Wykaz innych wymaganych oświadczeń lub dokumentów:

1. Na ofertę składają się następujące dokumenty i załączniki:

1.1. Formularz ofertowy - wypełniony i podpisany przez wykonawcę – przy pomocy „Formularza ofertowego” stanowiącego załącznik Nr 1 do SWZ udostępnionego przez Zamawiającego na Platformie e-Zamówienia i zamieszczonego w podglądzie postępowania w zakładce „Informacje podstawowe”. Oferta przygotowana na formularzu ofertowym stanowiącym załącznik nr 1 do SWZ, zgodnie z art. 63 ust. 2 ustawy Pzp, składana jest pod rygorem nieważności w formie elektronicznej lub w postaci elektronicznej opatrzonej podpisem zaufanym lub podpisem osobistym.

1.2. Oświadczenie Wykonawcy o spełnieniu warunków udziału w postępowaniu oraz o niepodleganiu wykluczeniu (art. 125 ust. 1 ustawy Pzp) - wypełnione i podpisane przez wykonawcę. Oświadczenia stanowią dowód potwierdzający brak podstaw wykluczenia oraz spełnianie warunków udziału w postępowaniu, na dzień składania ofert - załącznik nr 2 do SWZ

1.3. Dokument, o którym mowa w pkt. VIII.3.3. (zobowiązanie podmiotu udostępniającego zasoby) jeżeli Wykonawca w celu potwierdzenia spełniania warunków udziału w postępowaniu polega na zdolnościach technicznych lub zawodowych lub sytuacji finansowej lub ekonomicznej innych podmiotów (jeżeli dotyczy) - załącznik nr 3 do SWZ.

1.4. Oświadczenie wykonawcy wspólnie ubiegających się w przypadku okoliczności zawartych w art. 117 ust. 4 ustawy Pzp dot. z którego wynika, które roboty budowlane wykonają poszczególni wykonawcy w odniesieniu do warunków dot. wykształcenia, kwalifikacji zawodowych lub doświadczenia (jeżeli dotyczy) – załącznik nr 8 do SWZ.

1.5. Wykonawca, w przypadku polegania na zdolnościach lub sytuacji podmiotów udostępniających zasoby, przedstawia, wraz z własnym oświadczeniem, o którym mowa w pkt 1.2., także oświadczenie podmiotu udostępniającego zasoby, potwierdzające brak podstaw wykluczenia tego podmiotu oraz odpowiednio spełnianie warunków udziału w postępowaniu w zakresie, w jakim wykonawca powołuje się na jego zasoby (jeżeli dotyczy).

1.6. W przypadku wspólnego ubiegania się o zamówienie przez wykonawców, oświadczenie, o którym mowa w pkt 1.2. składa każdy z Wykonawców w zakresie, w jakim każdy z wykonawców wykazuje spełnianie warunków udziału w postępowaniu.

1.7. Pełnomocnictwo – w przypadku upoważnienia przedstawiciela wykonawcy (jeżeli dotyczy)

1.8. Dowód wniesienia wadium (w szczególności, gdy jest wniesione w innej formie niż w pieniądzu pkt XII SWZ)

SEKCJA VI - WARUNKI ZAMÓWIENIA

6.1.) Zamawiający wymaga albo dopuszcza oferty wariantowe: Nie

6.3.) Zamawiający przewiduje aukcję elektroniczną: Nie

6.4.) Zamawiający wymaga wadium: Tak

6.4.1) Informacje dotyczące wadium:

1. Zamawiający wymaga wniesienia wadium.

• Ustala się wadium w wysokości: 3 000,00 zł, słownie: trzy tysiące złotych.

2. Wykonawca wnosi wadium w wybranej przez siebie, wymienionej poniżej, formie:

1) w pieniądzu,

2) w gwarancjach bankowych,

3) w gwarancjach ubezpieczeniowych

4) w poręczeniach udzielanych przez podmioty, o których mowa w art. 6b ust. 5 pkt 2 ustawy z dnia 9 listopada 2000 r. o utworzeniu Polskiej Agencji Rozwoju Przedsiębiorczości

3. Wadium wnoszone w pieniądzu wpłaca się przelewem na rachunek bankowy Zamawiającego:

Bank: Citi Handlowy Bank Handlowy w Warszawie S.A. nr konta 39 1030 1508 0000 0005 5114 9002 z adnotacją „Wadium – Znak sprawy: DA.2610.1.2026.BSz”

6. Wadium wniesione w pieniądzu Zamawiający przechowuje na rachunku bankowym.

7. Wadium wniesione w pieniądzu należy złożyć z odpowiednim wyprzedzeniem, tak aby wpłynęło ono na rachunek bankowy Zamawiającego przed upływem terminu składania ofert. Powyższe zalecenie wynika z czasu trwania rozliczeń międzybankowych. Za termin wniesienia wadium w formie pieniężnej przyjmuje się termin uznania na rachunku bankowym Zamawiającego.

8. Jeżeli wadium jest wnoszone w formie gwarancji lub poręczenia Wykonawca przekazuje Zamawiającemu oryginał gwarancji lub poręczenia, w postaci elektronicznej. Wadium w postaci elektronicznej nie może zawierać postanowień uzależniających jego dalsze obowiązywanie od zwrotu oryginału dokumentu gwarancyjnego do Gwaranta.

9. Poręczenie, gwarancja lub inny dokument stanowiący wadium winno zawierać w swojej treści nieodwołalne i bezwarunkowe zobowiązanie wystawcy dokumentu do zapłaty na rzecz Zamawiającego kwoty wadium na pierwsze pisemne żądanie Zamawiającego. Dokument ten winien obejmować odpowiedzialność za wszystkie przypadki powodujące

utrata wadium, określone w art. 98 ust. 6 ustawy Pzp.

10. W przypadku niezabezpieczenia oferty jedną z określonych w niniejszej specyfikacji warunków zamówienia form wadium (niewniesienie wadium lub wniesienie w sposób nieprawidłowy) oferta wykonawcy podlegać będzie odrzuceniu.

11. Zamawiający zwróci wadium niezwłocznie, nie później jednak niż w terminie 7 dni od dnia wystąpienia jednej z okoliczności określonej w art. 98 ustawy Pzp.

6.5.) Zamawiający wymaga zabezpieczenia należytego wykonania umowy: Tak

6.6.) Wymagania dotyczące składania oferty przez wykonawców wspólnie ubiegających się o udzielenie zamówienia:

1. Postanowienia dotyczące wnoszenia oferty wspólnej przez dwa lub więcej podmioty gospodarcze (konsorcja/ spółki cywilne):

1.1. Wykonawcy mogą wspólnie ubiegać się o udzielenie zamówienia.

1.2. Wykonawcy ustanawiają pełnomocnika do reprezentowania ich w postępowaniu o udzielenie zamówienia albo do reprezentowania w postępowaniu i zawarcia umowy, a pełnomocnictwo / upoważnienie do pełnienia takiej funkcji wystawione zgodnie z wymogami ustawowymi, podpisane przez prawnie upoważnionych przedstawicieli każdego z wykonawców występujących wspólnie należy załączyć do oferty.

1.3. Oferta winna być podpisana przez każdego z wykonawców występujących wspólnie lub przez upoważnionego przedstawiciela.

1.4. Wykonawcy wspólnie ubiegający się o udzielenie zamówienia ponoszą solidarną odpowiedzialność za wykonanie umowy.

1.5. Jeżeli oferta wspólna złożona przez dwóch lub więcej wykonawców zostanie wyłoniona w prowadzonym postępowaniu jako najkorzystniejsza przed podpisaniem umowy zamawiający zażąda w wyznaczonym terminie złożenia umowy regulującej współpracę tych wykonawców, podpisanej przez wszystkich wykonawców, przy czym termin, na jaki została zawarta nie może być krótszy niż termin realizacji zamówienia.

1.6. Wykonawców obowiązują postanowienia pkt. IX "Wykaz oświadczeń lub dokumentów, potwierdzających spełnianie warunków udziału w postępowaniu oraz brak podstaw wykluczenia" w sprawie dokumentów wymaganych w przypadku składania oferty wspólnej.

6.7.) Zamawiający przewiduje unieważnienie postępowania, jeśli środki publiczne, które zamierzał przeznaczyć na sfinansowanie całości lub części zamówienia nie zostały przyznane: Tak

SEKCJA VII - PROJEKTOWANE POSTANOWIENIA UMOWY

7.1.) Zamawiający przewiduje udzielenia zaliczek: Nie

7.3.) Zamawiający przewiduje zmiany umowy: Tak

7.4.) Rodzaj i zakres zmian umowy oraz warunki ich wprowadzenia:

1. Wszelkie zmiany Umowy wymagają formy pisemnej w postaci aneksu, pod rygorem nieważności.

2. Zamawiający, na podstawie art. 455 ust. 1 pkt 1 ustawy Prawo zamówień publicznych, przewiduje możliwość zmiany postanowień Umowy w przypadku zaistnienia okoliczności, których nie można było przewidzieć na etapie zawarcia Umowy, a które nie są zawinione przez Strony, w szczególności w zakresie:

a) zmiany terminu wykonania Przedmiotu Umowy – z powodu siły wyższej, działań lub decyzji organów administracji publicznej albo innych okoliczności niezależnych od Stron,

b) zmiany sposobu realizacji Przedmiotu Umowy lub zastosowania rozwiązań zamiennych równoważnych – w przypadku zmiany przepisów prawa lub wystąpienia okoliczności technicznych uniemożliwiających realizację Umowy zgodnie z pierwotnymi założeniami,

c) zmiany stawki podatku VAT – w zakresie wynikającym z obowiązujących przepisów prawa, przy niezmienionej cenie netto.

3. Dopuszczalne są również zmiany Umowy niepowodujące zmiany jej ogólnego charakteru, których łączna wartość jest niższa niż progi unijne oraz nie przekracza progów określonych w art. 455 ust. 2 ustawy Prawo zamówień publicznych.

4. Zmiana Umowy może nastąpić wyłącznie w zakresie niezbędnym do prawidłowego wykonania Przedmiotu Umowy i nie może prowadzić do naruszenia zasad uczciwej konkurencji ani równego traktowania wykonawców.

5. Strona wnioskująca o zmianę Umowy zobowiązana jest do przedstawienia pisemnego uzasadnienia faktycznego i prawnego proponowanej zmiany.

6. Wszystkie powyższe postanowienia stanowią katalog zmian, na które Zamawiający może wyrazić zgodę. Nie stanowią jednocześnie zobowiązania do wyrażenia takiej zgody.

2. W razie wątpliwości, przyjmuje się, że nie stanowią zmiany Umowy następujące zmiany:

a) danych związanych z obsługą administracyjno-organizacyjną Umowy;

b) danych teledadresowych;

c) danych rejestrowych;

d) będące następstwem sukcesji uniwersalnej po jednej ze stron Umowy;

e) dotyczące poprawienia błędów i oczywistych omyłek słownych, literowych i liczbowych, niepowodujące zmiany celu i istoty Umowy.

7.5.) Zamawiający uwzględnił aspekty społeczne, środowiskowe, innowacyjne lub etykiety związane z realizacją zamówienia: Nie

SEKCJA VIII – PROCEDURA

8.1.) Termin składania ofert: 2026-07-02 10:00

8.2.) Miejsce składania ofert: Platforma e-zamowienia - [https:// ezamowienia.gov.pl](https://ezamowienia.gov.pl) --Wykonawca przygotowuje ofertę przy pomocy „Formularza ofertowego” udostępnionego przez Zamawiającego na Platformie e-Zamówienia i zamieszczonego w podglądzie postępowania w zakładce „Informacje podstawowe”.

8.3.) Termin otwarcia ofert: 2026-07-02 10:30

8.4.) Termin związania ofertą: 30 dni